

Số: /QĐ-UBND

Sính Phình, ngày tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Mở mới
tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chó Tính 3, xã Tả Phìn**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SÍNH PHÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của
Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/ NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định
về bồi thường tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ
quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân
quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 194/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của Hội đồng nhân
dân tỉnh Điện Biên về chấp thuận điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu
hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa vào các mục đích khác năm 2024 trên
địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 753/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND tỉnh
Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tủa Chùa;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND huyện số: 3141/QĐ-UBND ngày
06/12/2023 phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Mở
mới tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chó Tính 3, xã Tả Phìn; số
5549/QĐ-UBND ngày 17/12/2024 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện một
số dự án thuộc nguồn vốn NSTW thực hiện chương trình MTQG phát triển kinh
tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2025,
huyện Tủa Chùa;*

*Căn cứ Hồ sơ địa chính và Mảnh trích đo, chỉnh lý, trích lục địa chính số
01 năm 2025 do Công ty TNHH tư vấn và dịch vụ đất đai HC lập ngày
13/5/2025 được Sở Nông Nghiệp và Môi trường tỉnh Điện Biên xác nhận ngày
20/5/2025;*

Căn cứ Hồ sơ tự nguyện trả lại đất của các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc phạm vi xây dựng công trình: Mở mới tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chó Tính 3, xã Tả Phìn;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-BQLDA&PTQĐKV ngày 03/9/2025 của Ban QLDA&PTQĐKV Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, để thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Mở mới tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chó Tính 3, xã Tả Phìn;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 21/TTr-KT ngày 22 tháng 09 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.797,7 m² đất của 22 hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên. Tên người có đất bị thu hồi, thông tin thửa đất thu hồi cụ thể như sau:

(có biểu chi tiết kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Mở mới tuyến đường từ Tà Dung vào khu sản xuất Chó Tính 3, xã Tả Phìn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã

- Chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Sính Phình và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Háng Sung I, xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên.

- Quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất khu vực 3 và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

2. Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã: Có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã Sính Phình.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Phòng Kinh tế xã, các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng Ủy xã (b/c);
- TT. HĐND xã (b/c);
- Lđ. UBND xã;
- Các Phòng: Văn hóa - Xã hội; Trung tâm DV tổng hợp; Trung tâm PV hành chính công;
- Ban QLDA và Phát triển quỹ đất khu vực 3;
- Các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi;
- Lưu: VT.KT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Đức Biều

