

Số: /TB-UBND

Sính Phình, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**V/v niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký
đất đai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Công Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 1873/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 của UBND tỉnh Điện Biên về phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Điện Biên; Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của UBND tỉnh Điện Biên về phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Điện Biên.

UBND xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên niêm yết công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất sau:

Nội dung công khai:Họ và tên Ông: **Vàng A Chur**

Sinh năm: 1990

CCCD số: 011090007258, cấp ngày 06/09/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.

Thường trú tại: Thôn Phi Dinh, xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên.

Và bà: **Chang Thị Dợ**

Sinh năm: 1992

CCCD số: 011192008726, cấp ngày: 17/12/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.

Thường trú tại: Thôn Phi Dinh, xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên.

1. Gia đình ông Vàng A Chur và bà Chang Thị Dợ

Thường trú tại Thôn Phi Dinh, xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên.

Đang sử dụng đất tại thôn: thôn Phi Dinh, xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên vào mục đích đất trồng cây hàng năm, có thời điểm sử dụng từ năm 1983 đến năm 2014.

2. Công khai các nội dung quy định theo Mẫu số 17, Nghị định 151/2025/NĐ CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ (*chi tiết có danh sách công khai kèm theo*).

3. Địa điểm công khai: Tại Nhà Văn hoá Thôn (bản): Thôn Phi Dinh, xã Sính Phình, tỉnh Điện Biên.

4. Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 13 tháng 10 năm 2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 28 tháng 10 năm 2025.

Trong thời gian công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Các tổ chức, cá nhân phát hiện thông tin không đúng hoặc có ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc sử dụng đất của hộ trên thì gửi đơn đến UBND xã Sính Phình để xem xét, giải quyết.

Nếu hết thời gian niêm yết UBND xã Sính Phình không nhận được ý kiến, kiến nghị nào liên quan đến nội dung công khai, UBND xã Sính Phình sẽ lập hồ sơ và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã (b/c);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực 3 (Ph/h);
- Thôn Phi Dinh;
- TT Dịch vụ Tổng hợp xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đức Thịnh